



## IPAB

# Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
n.2 del 01.02.2022

**Oggetto: Autorizzazione al Presidente a sottoscrivere l'atto di proroga della durata del diritto di superficie a favore della MJ ENERGY S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA per il terreno sito nel comune di Bucchianico (CH)**

L'anno Duemilaventidue il giorno Uno mese di Febbraio alle ore 19,00, presso questa sede dell'Ente, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'I.P.A.B. - Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei signori componenti il Consiglio di questo comune:

FRATICELLO GIUSEPPE	Presidente	Presente
FERRETTI ALESSANDRO	Membro	Presente
MANCINI MICHELE	Membro	Presente

Assume la presidenza il Signor Fraticello Giuseppe in qualità di Presidente assiste il Sig. Mancini Michele in qualità di segretario.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

---

### **ENTI DI BENEFICIENZA FONDAZIONE "AGOSTI"**

Piazza L. Cristofori, 16 - 01022 BAGNOREGIO VT

C.F. 80009710569 - tel. 0761 793039 - fax 0761 364114

Email: [info@fondazioneagosti.com](mailto:info@fondazioneagosti.com) - Pec: [fondazione.agosti@pec.it](mailto:fondazione.agosti@pec.it) - Sito Web: [www.fondazioneagosti.com](http://www.fondazioneagosti.com)

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**RICHIAMATO** l'atto di donazione a rogito del Notaio Maria Ceresi in data 26 aprile 2012 Rep.n.12.529 Racc.n.5.231 con il quale questo Ente acquisiva la proprietà del terreno in Comune di Bucchianico (CH) gravato dal diritto di superficie a favore della società MJ ENERGY S.R.L. per la costruzione di un impianto di produzione di energia rinnovabile c.d. "fotovoltaico", costituito con atto a rogito del notaio Grazia Buta in data 27 giugno 2011 Rep.n.13.043 Racc.n.4.633 per la durata di anni 23 (ventitré)

**VISTA** la richiesta avanzata dal Sig. Sergio Ciriaco in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "MJ ENERGY S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA" (già "MJ ENERGY S.R.L.") di prolungare la durata del diritto di superficie, alla scadenza naturale, di ulteriori 20 (venti) anni per il corrispettivo di euro 25.000,00 (venticinquemila/00) da pagare all'Ente in unica soluzione al momento del rogito unitamente alle relative spese notarili.

**RITENUTO** opportuno accogliere la sovra citata richiesta

## DELIBERA

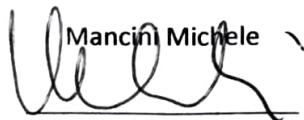
Di accettare la proposta del prolungamento della durata del diritto di superficie così come avanzata dal legale rappresentante della società "MJ ENERGY S.R.L. SOCIETÀ AGRICOLA" e alle condizioni dal medesimo indicate.

Di autorizzare il Presidente al compimento di tutte le attività all'uopo necessarie e alla stipula del relativo atto notarile con facoltà di rinunciare all'ipoteca legale.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a termini di legge.

SECRETARIO

Mancini Michele



IL PRESIDENTE

Giuseppe Fraticello



Per copia conforme ad uso amministrativo.

Bagnoregio, lì 01.02.2022

